

Maison 3 Pièces + Maison 4 Pièces
22600 Saint-Caradec**230 000 €**Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(224 390 € hors honoraires)

Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us**Gwen Coueller**

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16388**House for sale /
Maison à vendre
22600 Saint-Caradec****Agence - Low Cost - Agency**

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)

**Maison 3 Pièces****Rez-de-chaussée / Ground floor :**Salon-séjour avec cuisine - 40 m²Salle d'eau avec buanderie - 5,50 m²

WC

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2, (17,50 m², 12 m²)**Maison 4 Pièces****Rez-de-chaussée / Ground floor :**

Salon-séjour avec cuisine

Chambre

Salle d'eau avec buanderie

WC

1er étage / First floor :

Dégagement

Chambres 2

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :Consommations énergétiques - E - 250 kWh/m²/an.Emissions de gaz à effet de serre - B - 8 KgCO₂/m².an.**Caractéristiques / Features**

- En campagne
- Surface habitable 113 m²
- Chambres 5
- Salles d'eau 2
- Chauffage électrique
- Terrasses
- Locataire en place
- Garage 2 voitures
- Terrain - 6 800 m²
- Terrain / verger en face - 3 812 m²
- Parking

**Télécharger Page /
Download Page****Google Maps****Calculer vos frais
d'achat Immobilier. /
Calculate your fees
on buying property.****Tourisme Bretagne /
Brittany Tourism**